



MAGISTRÁT MĚSTA FRÝDKU-MÍSTKU  
Radniční 1148, 738 01 Frýdek-Místek

**Odbor územního rozvoje a stavebního řádu**  
**Oddělení stavebního řádu**  
pracoviště Radniční 1148, Frýdek

Číslo jednací: MMFM 154251/2022  
Spisová značka: MMFM\_S 13611/2022/OÚRaSŘ/SkuD  
Vyřizuje: Ing. Denisa Skupníková  
Telefon: 558609252  
E-mail: skupnikova.denisa@frydek-mistek.cz  
Datum: 30.09.2022

## ROZHODNUTÍ

### Výrok:

Magistrát města Frýdku-Místku, odbor územního rozvoje a stavebního řádu, oddělení stavebního řádu (dále jen "speciální stavební úřad"), jako speciální stavební úřad příslušný podle ust. § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a podle ust. § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích"), a jako místně příslušný správní orgán dle ust. § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), posoudil v řízení žádost o prodloužení platnosti společného povolení, kterou dne 28.06.2022 podalo **Statutární město Frýdek-Místek, IČO 00296643, Radniční č.p. 1148, 738 01 Frýdek-Místek** (dále jen "stavebník") a na základě tohoto posouzení podle ust. § 67 správního řádu v návaznosti na ust. § 94z odst. 2 stavebního zákona

### p r o d l o Ź u j e

platnost společného povolení, které vydal speciální stavební úřad dne 08.06.2020 pod č.j.: MMFM 79163/2020 na stavbu nazvanou "**Rozšíření chodníku na ulici Frýdlantská, k.ú. Místek**" (dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 259/7, 259/8 v katastrálním území Místek, o **2 roky ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.**

### Účastníkem řízení dle ust. § 27 odst. 1 správního řádu je:

- Statutární město Frýdek-Místek, Odbor dopravy a silničního hospodářství, IČO 00296643, Radniční č.p. 1148, 738 01 Frýdek-Místek
- ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, IDDS: v95uqfy, sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
- Nej.cz s.r.o., IČO 03213595, IDDS: 66nkwcv, sídlo: Kaplanova č.p. 2252/8, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414
- InfoTel, spol. s r.o., IČO 46981071, IDDS: t4wbzpv, sídlo: Novolíšeňská č.p. 2678/18, Líšeň, 628 00 Brno 28

- DISTEP a.s., IČO 65138091, IDDS: 2yfdqnk, sídlo: Ostravská č.p. 961, Místek, 738 01 Frýdek-Místek 1
- CETIN a.s., IČO 04084063, IDDS: qa7425t, sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
- GasNet služby, s.r.o., IČO 27935311, IDDS: jnnyjs6, sídlo: Plynářská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2
- TS a.s., IČO 60793716, IDDS: u3rgr54, sídlo: 17. listopadu č.p. 910, Místek, 738 01 Frýdek-Místek 1
- Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., IČO 45193665, IDDS: 4xff9pv, sídlo: 28. října č.p. 1235/169, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava 9
- Vodafone Czech Republic a.s., IČO 25788001, IDDS: 29acihr, sídlo: náměstí Junkových č.p. 2808/2, Praha 5 -Stodůlky, 155 00 Praha 515

### **Odůvodnění:**

Dne 28.06.2022 podal stavebník žádost o prodloužení platnosti společného povolení č.j.: MMFM 79163/2020 ze dne 08.06.2020, které nabylo právní moci dne 11.07.2020. Žádost o prodloužení platnosti byla odůvodněna nedostatkem finančních prostředků pro realizaci stavby.

Podle ust. § 94z odst. 1 stavebního zákona, *společné povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena v době jeho platnosti*. V ust. § 94z odst. 2 stavebního zákona je pak uvedeno, že *dobu platnosti společného povolení může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím. Podáním žádosti se staví běh lhůty platnosti společného povolení*.

Speciální stavební úřad v tomto řízení vycházel z těchto podkladů:

- žádost o prodloužení platnosti společného povolení č.j.: MMFM 103194/2022 ze dne 28.06.2022;
- společné povolení č.j.: MMFM 79163/2020 ze dne 08.06.2020 vedeného pod spis. zn. MMFM\_S 5782/2020/OÚRaSŘ/KuVe, které nabylo právní moci 11.07.2020;
- projektová dokumentace ověřená ve společném řízení (včetně dokladové části);
- výpis z katastru nemovitostí, vyhotoveno dálkovým přístupem 14.07.2022;
- stanovisko ČEZ Distribuce, a.s., Teplická č.p. 874/8, 40502 Děčín, zn.: 001125786264 ze dne 12.05.2022;
- vyjádření Nej.cz s.r.o. zn: VYJNEJ-2022-06234-01 ze dne 10.05.2022;
- vyjádření Vodafone Czech Republic a. s., zn.: 220504-0801422429 ze dne 06.05.2022;
- vyjádření DISTEP a.s. č.j.: 81/2022/Ci ze dne 10.05.2022;
- vyjádření CETIN a.s. č.j.: 637964/22 ze dne 09.05.2022;
- stanovisko GasNet, s.r.o. zn: 5002609122 ze dne 27.05.2022;
- stanovisko TS a.s. č.j.: 184/TO/2022 ze dne 10.05.2022;
- stanovisko Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s. zn: 9773/V013965/2022/FA ze dne 11.05.2022.

Dále se speciální stavební úřad zabýval okruhem účastníků v tomto řízení a shledal, že stavební zákon okruh účastníků v tomto řízení nestanovuje. V ust. § 192 odst. 1 stavebního zákona je uvedeno: „*Na postupy a řízení se použijí ustanovení správního řádu, pokud tento zákon nestanoví jinak.*“ Speciální stavební úřad postupoval v souladu s tímto ustanovením a okruh účastníků řízení stanovil podle ust. § 27 správního řádu, který stanoví: „*Účastníky řízení (dále jen "účastník") jsou a) v řízení o žádosti žadatel a další dotčené osoby, na které se pro společenství práv nebo povinností s žadatelem musí vztahovat rozhodnutí správního orgánu; b) v řízení z moci úřední dotčené osoby, jimž má*

rozhodnutí založit, změnit nebo zrušit právo anebo povinnost nebo prohlásit, že právo nebo povinnost mají anebo nemají." V odstavci 2 téhož ustanovení je uvedeno, že účastníky jsou též další dotčené osoby, pokud mohou být rozhodnutím přímo dotčeny ve svých právech nebo povinnostech. Dle odstavce 3 jsou účastníky rovněž osoby, o kterých to stanoví zvláštní zákon. Nestanoví-li zvláštní zákon jinak, mají postavení účastníků podle odstavce 2, ledaže jim má rozhodnutí založit, změnit nebo zrušit právo anebo povinnost nebo prohlásit, že právo nebo povinnost mají anebo nemají; v tom případě mají postavení účastníků podle odstavce 1.

Speciální stavební úřad na základě ust. § 27 správního řádu zahrnul do okruhu účastníků tohoto řízení tyto osoby:

1. Statutární město Frýdek-Místek, Odbor dopravy a silničního hospodářství, IČO 00296643, Radniční č.p. 1148, 738 01 Frýdek-Místek (stavebník, který je zároveň i obcí na jejímž území je záměr uskutečněn dle ust. § 94k písm. b) stavebního zákona a který je zároveň i vlastníkem stavby, na které má být požadovaný stavební záměr uskutečněn dle ust. § 94k písm. c) stavebního zákona a který je zároveň i vlastníkem pozemku stavby parc.č. 259/7, 259/8 v katastrálním území Místek dle ust. § 94k odst. d) stavebního zákona);
2. ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, IDDS: v95uqfy, sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2 (vlastník technické infrastruktury na pozemcích stavby);
3. Nej.cz s.r.o., IČO 03213595, IDDS: 66nkwcv, sídlo: Kaplanova č.p. 2252/8, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414 (vlastník technické infrastruktury na pozemcích stavby);
4. InfoTel, spol. s r.o., IČO 46981071, IDDS: t4wbzpv, sídlo: Novolíšeňská č.p. 2678/18, Líšeň, 628 00 Brno 28 (zástupce vlastníka technické infrastruktury na pozemcích stavby);
5. DISTEP a.s., IČO 65138091, IDDS: 2yfdqnk, sídlo: Ostravská č.p. 961, Místek, 738 01 Frýdek-Místek 1 (vlastník technické infrastruktury na pozemcích stavby);
6. CETIN a.s., IČO 04084063, IDDS: qa7425t, sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň (vlastník technické infrastruktury na pozemcích stavby);
7. GasNet služby, s.r.o., IČO 27935311, IDDS: jnnysj6, sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2 (vlastník technické infrastruktury na pozemcích stavby);
8. TS a.s., IČO 60793716, IDDS: u3rgr54, sídlo: 17. listopadu č.p. 910, Místek, 738 01 Frýdek-Místek 1 (vlastník technické infrastruktury na pozemcích stavby);
9. Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., IČO 45193665, IDDS: 4xff9pv, sídlo: 28. října č.p. 1235/169, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava 9 (vlastník technické infrastruktury na pozemcích stavby);
10. Vodafone Czech Republic a.s., IČO 25788001, IDDS: 29acihr, sídlo: náměstí Junkových č.p. 2808/2, Praha 5 -Stodůlky, 155 00 Praha 515 (vlastník technické infrastruktury na pozemcích stavby).

Mezi účastníky byly rovněž speciálním stavebním úřadem v souladu s ust. § 94k písm. e) stavebního zákona zahrnuty osoby, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno pro pozemky: parc.č. 229/5, st. 259/1, st. 259/4, st. 259/5, st. 259/6, 3149, 197, 196, st. 195, 193/7 v katastrálním území Místek.

Žádní další účastníci nebyli do okruhu účastníků tohoto řízení zahrnuti, neboť speciální stavební úřad neshledal, že by předmětným prodloužením platnosti mohla být přímo dotčena vlastnická práva nebo jiná věcná práva dalších osob.

Speciální stavební úřad opatřením č.j.: MMFM 127506/2022 ze dne 11.08.2022 oznámil podle ust. § 47 odst. 1 správního řádu zahájení řízení všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. V tomto opatření speciální stavební úřad účastníkům řízení sdělil, že mohou své námitky, popř. důkazy uplatnit nejpozději ve lhůtě **do 15 dnů od doručení tohoto oznámení**, ve stejné lhůtě mohly dotčené orgány uplatnit závazná stanoviska.

Dále speciální stavební úřad účastníky řízení v opatření ze dne 11.08.2022 poučil o právech a povinnostech vyplývajících jim z ustanovení správního řádu. V tomto opatření speciální stavební úřad účastníky řízení současně vyrozuměl, že podle ust. § 36 odst. 3 správního řádu mají možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí a stanovil jim k tomu lhůtu do 5 dnů po skončení lhůty pro podání námitek. V této souvislosti speciální stavební úřad současně účastníky řízení upozornil, že toto ustanovení neslouží k tomu, aby se účastníci řízení mohli opětovně vyjádřit k projednávané věci a uplatnit k předmětu řízení nové námítky, popřípadě důkazy.

Možnost podat námítky anebo se vyjádřit k podkladům žádný z účastníků řízení ve stanovené lhůtě nevyužil a zároveň žádný z dotčených orgánů ve stanovené lhůtě nevyužil možnosti podat nová stanoviska.

V daném řízení speciální stavební úřad postupoval tak, že byl zjištěn stav věci, o němž nejsou důvodné pochybnosti. Speciální stavební úřad posoudil důvody, pro které nebyla stavba zahájena. Protože předpoklady, za kterých bylo společné povolení vydáno, zůstaly nezměněny, zejména zůstala v platnosti, resp. byla prodloužena, platnost stanovisek dotčených orgánů, speciální stavební úřad žádosti vyhověl a rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

V souladu s ustanovením § 69 odst. 2 správního řádu speciální stavební úřad tímto uvádí jména a příjmení všech účastníků řízení: Statutární město Frýdek-Místek, Odbor dopravy a silničního hospodářství, ČEZ Distribuce, a. s., Nej.cz s.r.o., InfoTel, spol. s r.o., DISTEP a.s., CETIN a.s., GasNet služby, s.r.o., TS a.s., Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., Vodafone Czech Republic a.s.

#### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze podle ust. § 81 odst. 1, ust. § 83 odst. 1 a ust. § 86 odst. 1 správního řádu odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení podáním učiněným u Magistrátu města Frýdku-Místku, odboru územního rozvoje a stavebního řádu, oddělení stavebního řádu Radniční č.p. 1148, Frýdek, 738 22 Frýdek-Místek. Příslušným odvolacím orgánem je Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor dopravy, 28. října 117, 702 18 Ostrava.

Podle ust. § 85 odst. 1 správního řádu má včas podané a přípustné odvolání odkladný účinek. Podle ust. § 82 odst. 1 správního řádu je nepřipustné odvolání jen proti jeho odůvodnění. Podle odst. 2 téhož ustanovení musí mít odvolání náležitosti uvedené v ust. § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí (usnesení) nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li odvolatel potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je speciální stavební úřad na jeho náklady.

#### **Ostatní poučení:**

**Oznámení o zahájení řízení se doručuje veřejnou vyhláškou dle ust. § 25 odst. 2 správního řádu tak, že se vyvěsí na úřední desce správního orgánu, který rozhodnutí doručuje, tj. na úřední desce Magistrátu města Frýdku-Místku. Oznámení se zveřejní též způsobem umožňujícím dálkový přístup. Patnáctým dnem po vyvěšení na úřední desce a zveřejnění na webových stránkách Statutárního města Frýdek-Místek, na elektronické úřední desce Magistrátu města Frýdku-Místku ([www.frydek-mistek.cz](http://www.frydek-mistek.cz)), se oznámení považuje za doručené.**

Jelikož v předmětném řízení je více než 30 účastníků řízení, jedná se dle ust. § 144 odst. 1) správního řádu o řízení s velkým počtem účastníků. Podle ust. § 115 odst. 4 stavebního zákona se na řízení o prodloužení lhůty platnosti stavebního povolení přiměřeně vztahují ustanovení o stavebním řízení. Podle ust. § 112 stavebního zákona v řízení s velkým počtem účastníků se oznámení o zahájení řízení a další písemnosti v řízení doručují postupem dle § 144 odst. 6) správního řádu, a to dotčeným orgánům a



účastníkům řízení podle ust. § 27 odst. 1 správního řádu jednotlivě. Účastníky řízení podle ust. § 27 odst. 1 správního řádu jsou vždy účastníci řízení podle ust. § 109 písm. a) až d) stavebního zákona, což je: a) stavebník, b) vlastník stavby, na níž má být provedena změna, není-li stavebníkem, c) vlastník pozemku, na kterém má být stavba prováděna, není-li stavebníkem, může-li být jeho vlastnické právo k pozemku prováděním stavby přímo dotčeno, d) vlastník stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna, a ten, kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu, mohou-li být jejich práva prováděním stavby přímo dotčena. Veřejnou vyhláškou se doručuje účastníkům podle § 109 písm. e) až f) stavebního zákona což je: e) vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno, f) ten, kdo má k sousednímu pozemku nebo stavbě na něm právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být toto právo prováděním stavby přímo dotčeno. V řízení s velkým počtem účastníků se v oznámení o zahájení řízení a v dalších úkonech řízení účastníci řízení podle § 109 písm. e) a f) identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí přímo dotčených vlivem záměru.

Podle ust. § 72 odst. 1 správního řádu se rozhodnutí oznamuje účastníkům řízení doručením stejnopisu jeho písemného vyhotovení do vlastních rukou. Nebude-li adresát při doručování zastížen, bude písemnost podle ust. § 23 odst. 1 téhož zákona uložena, a pokud si adresát uloženou písemnost ve lhůtě do 10 dnů ode dne, kdy byla k vyzvednutí připravena, nevyzvedne, písemnost se podle ust. § 24 odst. 1 téhož zákona považuje za doručitou posledním dnem této lhůty.

Ing. Petr Štefek v. r.

vedoucí oddělení stavebního řádu

Za správnost: Ing. Denisa Skupníková, referentka speciálního stavebního úřadu

### **Poplatek:**

- Správní poplatek dle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů se, dle položky 18 sazebníku správních poplatků, nevyměřuje.

### **Obdrží:**

#### **účastníci řízení (doporučeně)**

1. Statutární město Frýdek-Místek, Radniční č.p. 1148, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek 1 (Odbor dopravy a silničního hospodářství)

#### **účastníci řízení (doporučeně do datové schránky)**

2. ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy, sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
3. Nej.cz s.r.o., IDDS: 66nkwcv, sídlo: Kaplanova č.p. 2252/8, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414
4. InfoTel, spol. s r.o., IDDS: t4wbzpv, sídlo: Novolíšeňská č.p. 2678/18, Líšeň, 628 00 Brno 28
5. DISTEP a.s., IDDS: 2yfdqnk, sídlo: Ostravská č.p. 961, Místek, 738 01 Frýdek-Místek 1
6. CETIN a.s., IDDS: qa7425t, sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
7. GasNet služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6, sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno 2
8. TS a.s., IDDS: u3rgr54, sídlo: 17. listopadu č.p. 910, Místek, 738 01 Frýdek-Místek 1
9. Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., IDDS: 4xřf9pv, sídlo: 28. října č.p. 1235/169, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava 9

10. Vodafone Czech Republic a.s., IDDS: 29acihr, sídlo: náměstí Junkových č.p. 2808/2, Praha 5 - Stodůlky, 155 00 Praha 515

**účastníci řízení (veřejnou vyhláškou)**

11. Osoby, které mají vlastnické nebo jiné věcné právo ke stavbám a pozemkům parc.č. 229/5, st. 259/1, st. 259/4, st. 259/5, st. 259/6, 3149, 197, 196, st. 195, 193/7 v katastrálním území Místek.

**dotčené orgány (doporučeně)**

12. Magistrát města Frýdku-Místku, odbor územního rozvoje a stavebního řádu, oddělení územního rozvoje, Radniční č.p. 1148, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek 1
13. Magistrát města Frýdku-Místku, odbor životního prostředí a zemědělství, Radniční č.p. 13, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek 1



MAGISTRÁT MĚSTA FRÝDKU-MÍSTKU  
Radniční 1148, 738 01 Frýdek-Místek

Odbor územního rozvoje a stavebního řádu  
Oddělení stavebního řádu  
pracoviště Radniční 1148, Frýdek

Číslo jednací: MMFM 173928/2022  
Spisová značka: MMFM\_S 13611/2022/OÚRaSŘ/SkuD  
Vyřizuje: Ing. Denisa Skupníková  
Telefon: 558609252  
E-mail: skupnikova.denisa@frydek-mistek.cz  
Datum: 02.11.2022

## DOLOŽKA PRÁVNÍ MOCI

### k rozhodnutí č.j.: MMFM 154251/2022 ze dne 30.09.2022

Magistrát města Frýdku-Místku, odbor územního rozvoje a stavebního řádu, oddělení stavebního řádu (dále jen "speciální stavební úřad"), jako speciální stavební úřad příslušný podle ust. § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a podle ust. § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a jako místně příslušný správní orgán podle ust. § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), sděluje, že, **rozhodnutí č.j.: MMFM 154251/2022 ze dne 30.09.2022**, kterým speciální stavební úřad podle ust. § 67 správního řádu v návaznosti na ust. § 94z odst. 2 stavebního zákona **prodloužil** platnost společného povolení pro stavbu nazvanou "**Rozšíření chodníku na ulici Frýdlantská, k.ú. Místek**", na pozemcích parc. č. 259/7, 259/8 v katastrálním území Místek, **nabylo právní moci dne 01.11.2022.**

Ing. Denisa Skupníková v. r.  
referentka speciálního stavebního úřadu

#### Obdrží (doporučeně do datové schránky)

1. Statutární město Frýdek-Místek, IDDS: w4wbu9s, sídlo: Radniční č.p. 1148, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek 1 (MMFM, ODaSH)

#### dotčené orgány (doporučeně)

2. Magistrát města Frýdku-Místku, odbor územního rozvoje a stavebního řádu, oddělení územního rozvoje, Radniční č.p. 1148, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek 1

3. Magistrát města Frýdku-Místku, odbor životního prostředí a zemědělství, Radniční č.p. 13, Frýdek,  
738 01 Frýdek-Místek 1